

Umbau einer Bürofläche für die Hausverwaltung des Europacenters, Tauenzienstrasse 9-12, Berlin



AUFGABE / IDEE

Für die Pepper-Unternehmensgruppe wurden die Büroräume der Verwaltung des Europa-Centers im 2. OG neu gestaltet und an die Anforderungen an eine veränderte Arbeitswelt angepasst. Um dieses Ziel zu erreichen wurde die zur Verfügung stehende Fläche nahezu vollständig entkernt und deutlich vergrößert. Besonders die Belange der technischen Gebäudeausstattung, als auch notwendige Sanierungen und die Instandsetzung des baulichen Brandschutzes standen vor dem eigentlichen Ausbau der Fläche im Vordergrund.

Eine moderne, transparente und individuell gestaltete Arbeitswelt ist entstanden, die repräsentativ und zeitgemäß ist, aber auch Raum für individuelle Anforderungen an den Arbeitsalltag bietet. Durch die großzügige Verwendung von Glastrennwänden entstanden lichtdurchflutete Räume, die von jedem Raum aus Blickbeziehungen nach außen zulassen.

FLÄCHEN

BGF	ca. 600 m ²
Anzahl Geschosse	2.OG

ZEITLICHER ABLAUF

Projektzeitraum	01/2018-06/2019
-----------------	-----------------

PLANUNG

Leistungsphase	1-8
----------------	-----

